

## **Algemene Voorwaarden MOCCO BVBA**

1. Het feit dat de werken worden aangevat, impliceert dat er een bestelling is aan MOCCO BVBA met volledige aanvaarding van de voorwaarden van huidige offerte. MOCCO BVBA is enkel en exclusief gebonden door haar eigen offerte aangevuld met onderhavige voorwaarden, met uitdrukkelijke uitsluiting van alle andere contractuele voorwaarden met inbegrip van de eigen voorwaarden van de cliënt indien deze niet expliciet door MOCCO BVBA werden aanvaard.
2. Eventuele schade aan bovengrondse installaties, verband houdende met de boringen, is ten laste van MOCCO BVBA, op voorwaarde dat er expliciet een uitvoeringsfout in hoofde van MOCCO BVBA wordt aangetoond welke in verband staat met het schadegeval en de opgelopen schade.
3. Voor de uitvoering van haar werken heeft MOCCO BVBA slechts een middelenverbintenis. Het is aan de cliënt om het bewijs te leveren dat MOCCO BVBA ter zake niet de nodige zorgvuldigheid aan de dag heeft gelegd.
4. Bij een gebrek aan materialen/producten nodig ter uitvoering van de offerte behoudt MOCCO BVBA ten alle tijden het recht om eenzijdig en zonder kosten de offerte te annuleren.
5. Indien MOCCO BVBA tijdens de loop van de werken dient vast te stellen dat de uitvoering ervan, en dit ten gevolge van omstandigheden die redelijkerwijze niet konden worden voorzien bij de contractafsluiting (bijvoorbeeld en zonder beperkend te zijn : de moeilijke doordringbaarheid van de ondergrond, ondergrondse massieven), onmogelijk en/of onevenredig kostbaar maken (aannemingsprijs +20%) heeft MOCCO BVBA het recht het contract van rechtswege en met onmiddellijke ingang te beëindigen mits schriftelijke kennisgeving aan de cliënt. Opdrachtgever kan dan geen schadevergoeding vorderen aan MOCCO BVBA wegens de tussengekomen contractbeëindiging.
6. De facturen zijn betaalbaar op de vennootschapszetel van MOCCO BVBA binnen de 14 dagen na factuurdatum tenzij anders overeengekomen. Elke op de vervaldag onbetaalde factuur wordt vanaf deze vervaldag automatisch, van rechtswege en zonder ingebrekestelling verhoogd met een intrest van 1% per vervaldag en, ten titel van conventionele schadevergoeding, een bijkomende forfaitaire vergoeding van 10% per vervaldag op het uitstaande factuurbedrag met een minimum van €40.
7. Alle betwistingen met betrekking tot de geleverde prestaties of de factuur moeten aangetekend worden overgemaakt op het adres van onze maatschappelijke zetel binnen de acht kalenderdagen na ontvangst van de factuur, dit alles op straffe van verklaring van niet- ontvankelijkheid.
8. Alle door MOCCO BVBA aangegane contracten worden beheerst door het Belgische recht. In geval van betwisting zullen enkel de rechtbanken van Turnhout (België) bevoegd zijn met dien verstande dat MOCCO BVBA steeds gerechtigd is een betwisting aanhangig te maken voor de rechter van de woonplaats/vennootschapszetel van de cliënt.

## **Specifieke voorwaarden MOCCO BVBA**

1. De forfaitaire prijs omvat de verplaatsingskosten van personeel en materiaal naar de werf en terug tot 50km per werf. Eventuele kilometerheffing van onze vrachtwagens wordt aangerekend. Bijkomende kilometervergoeding wordt aangerekend zoals vermeld op de offerte. Verder omvat de forfaitaire prijs het plaatsen en wegnemen van zuig- en persleiding, van filters en pompen. De prijzen zijn, behoudens specifieke vermelding in de offerte, slechts geldig voor zandhoudende gronden. Bij het voorkomen van kleilagen, lemlagen of steenlagen, opvulling met afbraakmateriaal, of grind, zullen de in de offerte vermelde prijzen voor herziening vatbaar zijn.
2. Onze offertes hebben nooit het karakter van een absoluut forfait. Bestelde meerwerken worden de klant aangerekend ook indien de bestelling niet schriftelijk gebeurde. De bewijslast omtrent de niet-bestelling van meerwerken berust bij de klant. Wij adviseren onze klanten de meerwerken steeds schriftelijk te bestellen.
3. De dagvergoeding wordt gerekend vanaf de dag dat MOCCO BVBA de installatie geheel of gedeeltelijk in werking stelt, tot zij over deze laatste kan beschikken. Deze einddatum zal aan onze firma schriftelijk/e-mail door de opdrachtgever worden gegeven. Het aantal pompen en/of generatoren in werking gesteld zullen worden aangerekend. Indien bij het latere ophalen blijkt dat de installatie nog in werking is zal de dagvergoeding tot aan de dag van ophaling worden aangerekend.
4. MOCCO BVBA kan niet aansprakelijk worden gesteld voor schade (bijvoorbeeld en zonder beperkend te zijn : lichamelijke, materiële schade, of schade aan derden) veroorzaakt door het vroegtijdig stopzetten van onze pompen en/of generatoren door de opdrachtgever. Deze schade valt ten laste van de opdrachtgever.
5. De opdrachtgever verbindt zich tot toezicht houden op de door MOCCO BVBA geplaatste installaties. De onderdelen van de installatie (bijvoorbeeld en zonder beperkend te zijn : ringleiding, filterleiding afvoerleiding, debietmeter, pomp, peilbuismonitoring-systeem, ...) dient de opdrachtgever steeds vrij te houden voor visuele inspectie en MOCCO BVBA steeds direct te verwittigen bij elke vorm van schade. Bijkomende interventies en verplaatsingstijd worden gerekend aan €50/u.

6. De brandstofkosten bij dieselpompen of generatoren worden in hun totaliteit opgemaakt bij het uit dienst stellen van de installatie. Deze kosten maken geen deel uit van de forfaitaire prijs of dagvergoeding en vallen op het eindfactuur ten laste van de opdrachtgever.
7. De opdrachtgever wordt geacht de correcte afmetingen van de werken voorafgaand aan de offerte door te geven. Indien ter plaatse blijkt dat de afmetingen niet overeenstemmen met deze van de offerte, dan zal dit rechtstreeks aanleiding geven tot een herrekening.
8. De opdrachtgever zal voorafgaandelijk de terreinen vrij en vlak maken zodat deze met ons materiaal berijdbaar zijn. Steengruis, afbraak, oude funderingen, en dergelijke te voorziene massieven zullen door de opdrachtgever verwijderd worden. Zuig- en persleidingen zullen met het oog op de eventuele beschadigingen vrij gehouden worden tijdens de werken. De kosten voor het, bij opruimen of herstellen van de installatie, uitgraven en vrij maken van de installatie zijn niet in de prijsaanbieding begrepen en valt ten laste van de opdrachtgever.
9. Het uitzetten van de ondergrondse constructie valt ten laste van de opdrachtgever en dient te gebeuren vooraleer ons personeel ter plaatse is zodat zij direct kunnen beginnen met het plaatsen van de installatie. Indien ons personeel moet wachten zal er een wachtvergoeding van €50/uur worden aangerekend.
10. Het eventueel herstellen van de terreinen in hun oorspronkelijke staat en het opvullen van de boorgaten valt ten laste van de opdrachtgever.
11. Het water dat ingevolge ondoordringbare lagen niet tot de filters kan doordringen dient door de opdrachtgever te worden weggepompt. In leem of klei gronden kunnen wij geen goede werking waarborgen.
12. Het opvolgen en rapporteren van het grondwaterpeil valt ten laste van de opdrachtgever. MOCCO BVBA kan niet aansprakelijk gesteld worden voor eventuele schade of bijkomende kosten door ontgraving waarbij de grondwaterstand onvoldoende verlaagd blijkt. Het is ten laste van de opdrachtgever om MOCCO BVBA de opdracht te geven een peilbuismonitoring-systeem te installeren of ten minste MOCCO BVBA kennis te geven van de gemonitorde grondwaterstanden zodat zij de installatie hierop kan afstemmen teneinde een gegarandeerde droge ontgraving te bekomen.
13. Schade toegebracht aan de installatie als gevolg van oneigenlijk gebruik, vandalisme of diefstal van onderdelen wordt door de opdrachtgever vergoed. Het is de taak van de opdrachtgever maatregelen te treffen inzake afsluiting, bewaking, beveiliging.
14. Per pomp wordt een elektrische kabel van 25 meter en een afvoerleiding voorzien van 25 meter. De verdere aanleg van afvoer valt ten laste van de opdrachtgever of zal het onderwerp uitmaken van een verrekening. Indien de afvoerleiding over een fietspad of openbare weg moet is het de verantwoordelijkheid van de opdrachtgever om de vlotte doorgang te vrijwaren d.m.v. houten plank of brug over de afvoerleiding ter voorkoming van schade aan het materiaal en ongevallen van derden. Alsook verkeerssignalisatie, terreinafsluiting, terreinverlichting, ed. zijn ten laste van de opdrachtgever.
15. De aansluiting op het elektrische net, het plaatsen van verdeelkasten op redelijke afstanden, en het stroomverbruik zijn ten laste van de opdrachtgever.
16. De eindafrekening omvat naast de aannemingsprijs de door de opdrachtgever gevraagde bijkomende werken en de vervangingskosten of herstellingskosten van het ontbrekende of beschadigde materiaal.
17. De opdrachtgever verbindt er zich toe om in de winter tijdens vrieskou er voor te zorgen dat de pompen steeds water blijven pompen of ons direct te verwittigen indien dit niet het geval zou zijn. Herstellingskosten van een pomp die stuk vriest door stil te staan en geen water kan verpompen worden aangerekend.
18. Eventuele kosten of boetes door niet-naleving van onderstaande voorwaarden (13a,b,c) vallen ten laste van de opdrachtgever:
  - a. Officiële toelatingen, vergunningen en melding van de werken, alsook melding lozing op de riolering tot 10 m<sup>3</sup>/h aan gemeente.
  - b. Aanvraag schriftelijke toelating voor lozing van bemalingswater op de openbare riolering voor volumes hoger dan 10 m<sup>3</sup> per uur aan Aquafin alsook de kosten hieraan verbonden.
  - c. Aangeven op het terrein van bestaande leidingen, kabels e.d. zodat zonder risico kan geboord worden.
19. Indien er gewerkt wordt in de buurt van een gasleiding dient de gasfirma op de hoogte te worden gebracht door de opdrachtgever. De opdrachtgever dient ons op voorhand op de hoogte te brengen van de ligging van gas, water of andere leidingen.
20. Indien er naast aanpalende gebouwen wordt gewerkt dient er door de opdrachtgever of beëdigd persoon een plaatsbeschrijving worden opgemaakt van de aanpalende gebouwen ondertekend door alle betrokken partijen. Deze plaatsbeschrijving dient overhandigd te worden aan MOCCO BVBA voor de aanvang van de werken. Bij het ontbreken van een plaatsbeschrijving kan MOCCO BVBA niet aansprakelijk worden gesteld voor eventuele schade ten gevolgen van het verlagen van grondwater.